



Ayuntamiento Municipal de Río San Juan

RNC 410000058

CONCEJO DE REGIDORES

ACTA DE SESION EXTRAORDINARIA NO. 20 DE FECHA

13-11-2025.

En el Municipio de Río San Juan, Provincia María Trinidad Sánchez, República Dominicana, siendo las 10:00 A.M, se reunieron en los salones de este Cabildo, los señores, **JOSE MIGUEL BALBUENA DE LA CRUZ**, (Presidente), **FELIX RUBEN SANTOS** (Vicepresidente), **LIC. JOAN MIGUEL TEJADA TINEO** (Vocero), **LIC. DABEL EMILIO REYES Y LIC. FRANCISCO G. MORA**, asistido por la secretaria **MARISELA LIZARDO GOMEZ**. Quien suscribe comprobando la mayoría reglamentaria. El señor presidente del Ayuntamiento dejó abierta la Sesión, la misma para tratar asuntos de interés Municipal.

INICIO DE LA SESION

El Sr. **JOSE MIGUEL BALBUENA DE LA CRUZ**, presidente del Concejo de Regidores, convocó a los Señores Regidores, asistiendo, **FELIX RUBEN SANTOS, LIC. JOAN MIGUEL TEJADA TINEO, LIC. DABEL EMILIO REYES Y LIC. FRANCISCO G. MORA**, para tratar y aprobar los siguientes temas:

PRIMERO: El Presidente somete al Concejo de Regidores para la aprobación de la carta de no objeción del proyecto "**SOL DE VILLA**", solicitado por los señores, José Ramón Gil Soldevilla, Burgo Gil Soldevilla y Jorge Gil Soldevilla, con una superficie de **(31.398.00mts2)** dentro de la Designación Catastral **NO.318784866677**, Matrícula **NO.1400023040**, **(29.398.98mts2)** dentro del **Inmueble. Parcela 1256, del distrito catastral No.03**, los cuales se utilizaran para un complejo de villas que constara de **72** apartamentos de **(85mts2)**, **4** villas de **(300mts2)**, **102** apartamentos de **(100mts2)** y un comercio de **(85mts2)**, ubicado en la Autopista Cabrera- Río San Juan, sector Mata Puerco, en el Municipio de Río San Juan Provincia María Trinidad Sánchez. **Aprobado a unanimidad por el Concejo de Regidores.**

546020

M-6-9

SEGUNDO: El Presidente somete al Concejo de Regidores para la aprobación de la carta de no objeción del proyecto de urbanización para lotificar, “**RES AMBROSIA DEL MAR**”, solicitado por la Sra. Ambrosia Lespin de González, Numero de Cedula de Identidad No. 081-0001329-4, con una área de desarrollo de (68.700mts2), área verde (2.674.99mts2), área institucional (1.493.34m) ancho de calle (10m), ubicado en La Caribe en el municipio de Rio San Juan Provincia María Trinidad Sánchez. **Aprobado a unanimidad por el Concejo de Regidores.**

El Concejo de Regidores aprobó dichas solicitudes.

El Concejo de Regidores aprobó dicha sesión sin ninguna objeción.

No habiendo más nada que tratar quedo cerrada la sesión.

No habiendo ningún tipo de intervención por parte de los presentes, el concejo de regidores aprobó dicha sesión sin ninguna objeción, el presidente del concejo de regidores clausuro la presente sesión.

El presidente del concejo da las gracias a todos los presentes y deja clausurada la presente sesión.-

JOSE M. BALBUENA DE LA CRUZ
Presidente Concejo de Regidores.



MARISELA LIZARDO GOMEZ.
Secretaria del Concejo de Regidores.

