



Ayuntamiento Municipal de Río San Juan

ACTA DE SESION ORDINARIA NO. 02 DE FECHA 28/02/2019.

En el Municipio de Río San Juan, Provincia María Trinidad Sánchez, República Dominicana, siendo las 10:55 A.M, se reunieron en los salones de este Cabildo, los señores **LICDA, ARABELLA MARTINEZ NUÑEZ** (Presidenta de la Sala Capitulada), **MIGUEL MARTINEZ** (Vicepresidente) y la **Dr. SUNILDA MARIA HERNANDEZ**, asistido por el Alcalde **ING, MIGUEL ALBERTO ALONZO ESCAÑO** y la secretaria **MARISELA LIZARDO GOMEZ**. Quien suscribe comprobando la mayoría reglamentaria. La señora Presidenta del Ayuntamiento dejó abierta la Sesión, la misma para tratar asuntos de interés Municipal.

INICIO DE LA SESION

La sesión inició con las palabras de bienvenida a cargo de la Presidenta de la Sala Capitulada Regidora Arabella Martínez Nuñez y las palabras de oración estuvieron a cargo del señor Joseph Suero.

Se procedió a leer la sesión anterior, correspondiente a la 01/2019.

“SOLICITUDES”

- **VIRGILIO PEREZ PEREZ**, se presenta a la sala capitular para solicitar el reconocimiento de una mejora de construcción para fines de deslinde o salneamiento. La señora Dayanara Pérez hija del solicitante, explica que están solicitando una no objeción para el proceso de esta propiedad ya que tienen unos 60 años viviendo en ese lugar.
- El alcalde explica que el Ayuntamiento Municipal no puede hacer un reconocimiento de esta propiedad sin papeles, que se debe proceder a reacer la solicitud donde se solicita el tiempo de ocupación, entonces se procederá a cobrar el impuesto de uso de suelo para su contancia de legalidad.

El consejo de Regidores en uso de sus facultades aprobó a unanimidad dicha solicitud.

- **LOS MORADORES DEL SECTOR ACAPULCO**, se presentan a la sala capitular para solicitar a la sala capitular la colocación de dos reductores de velocidad en la calle Felipon Bonilla, ya que los calibradores no respetan y hay niños.

La presidenta de la Sala Capitular expreso que los inspectores estaran supervisando el área y que esta de acuerdo que se coloquen los reductores de velocidad en la parte necesaria, ya que no se puede llenar el pueblo de estos. Por otra parte la presidenta de la sala capitular sugiere que estos se estén construyendo un poco mas bajo debido a que se le hace difícil a los carros cruzar por ellos.

El consejo de Regidores en uso de sus facultades aprobó a unanimidad dicha solicitud.

SOLICITUDES EN TURNOS

- **MIGUEL ENMANUEL PEREZ**, se presenta a la sala capitular para promover el proyecto "**JARDINES DEL RIO**" en el sector Bujuco Alambre donde se realizaran ventas y construcciones de viviendas y solicitar la certificación de no objecion del proyecto denominado "**CHENCHO GARDEN**".

El señor Miguel expresa considerarse hijo adoptivo de este municipio de Rio San Juan. Por tanto pone de su disponibilidad la elaboración del diseño grafico de la entrada del pueblo.

El Alcalde expresa al señor Miguel que debido al tiempo le permita terminar dicha sesión, ya que hay que hacer una revisión de los plano y algunos cálculos que requirien tiempo.

- **ROSA FRANCIA ROSARIO**, junto a una comisión de vecinos se presentan a la sala capitular para solicitar que le sean terminados los 528 metros de calle, ya que es la única en el Sector Hospital sin su terminación, piden al Alcalde que le sea tomados en cuenta.

El Alcalde explica que deben poner la mano de obra de los contenes y badenes que tienen un costo de \$5,000 pesos y el Ayuntamiento se encargara de compactarlo y regar el material.

- El Regidor **MIGUEL MARTINEZ**, expreso que el gobierno debería hacer entrega del tendido eléctrico, las lámparas y los postes de luz.

- **FRANKELY VILLA**, inspector del Ayuntamiento Municipal se presenta a la sala capitular para solicitar la aprobación de las siguientes medida:

- 1-solicita que se tome en consideración el análisis y posible aprobación para que se proceda a cobrar impuestos de los puestos de bancas y sea previa la supervicion del departamento de planeamiento urbano y sus inspectores que se le de seguimiento para su instalación según el lugar de lo contrario que sean declarada ilegales.

- 2-Solicita que se declaren ilegales todas las obras que se inicien sin la aprobación del departamento de Planeamiento Urbano debido a que se estan inrespectando los linderos.

- El inspector **FRANKELY VILLA**, expresa que en otros Ayuntamientos se estan implementando las multa por dar inicio a obras ilegales.

- **DAYANARA PEREZ**, se presenta a la Sala Capitular para solicitar que sea declarada la zona de la tierra como emergencia y prioritaria para el asfaltado de esa comunidad ya que debido al material que fue tirado en ese lugar se encuentra en mal estado, por su mala calidad.

- **EL AICALDE**, explica que la Sala Capitular y el Ayuntamiento cumplieron con su parte reuniéndose con el Ingeniero de dicha obra para explicarle que el Ayuntamiento no trabaja con el material de esta mina por su

mala calidad y le propusimos que nos presentara el presupuesto, para ver el costo de los viajes de caliche de otra mina para el Ayuntamiento hacerse cargo de la diferencia y el dijo que tiene que hablar con agricultura porque nosotros no somos quienes los contratamos a ellos sino Agricultura. Y en la próxima reunión que se establecio vino acompañado de su supervisor de Agricultura quienes declaron como buena y valida esta mina. Y por ultimo, se realizo una ves mas otra reunion con el Ingeniero y una comisión de la Tierra, donde se llego al acuerdo de que como no se va tirar mas material el compactara la zona y si se daña entonces el pondrá el material y lo pagara.

- **RUBEN SANTO**, solicita a la sala capitular que se convoquen en reuniones a los presidente de juntas de vecinos de cada sector, para hablar con los moradores de cada barrio acerca del orden en las aceras y las calles.
- El Alcalde expreso que esta totalmente de acuerdo con esta solicitud para que se convoquen a reuniones a los presidentes de las juntas de vecinos.

TERMINADOS LOS TURNOS PROCEDEMOS AL INFORME DEL ALCALDE.

INFORME DEL ALCALDE

El Alcalde informo que el camión mamey se le daño la bomba de freno y no esta trabajando, la ambulancia no se pudo reparar debido a la falta de recursos, se esta trabajando en los Sectores Arroyo Grande, Nuevos Horizontes y sector Aurora, también se esta trabajando en el asfaltado de pozo prieto.

El presidente de la junta de vecino de Batey brugal el señor **MENCHO PEÑA**, solicito que de los recursos que se le estan asignando para la reparaci3n de la carretera, se divida para el cambio de algunos Postes de luz, ya que debido a las aguas estos se encuentran podrido.

La aldea se pinto y se le colocaron las ventanas y se proceder3 a dividir los espacio.

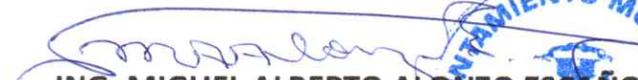
La planta del parque se reparo en el mes de Diciembre y en el mes de Enero colapso y tuvo un fallo, El se1or Roberto Suero nos facilito un generador y ya esta funcionando bien, solo falta cambiar las lamparas para el torneo ya que hay tres que se encuentran en mal estado.

La Presidenta de la sala capitular da las gracias a todos los presentes y solicita a la se1ora Rosa Francia Rosario que nos despida en palabra de oraci3n.

**LA SALA CAPITULAR APROBO DICHA SESION SIN NINGUNA OBJECION
NO HABIENDO NADA MAS QUE TRATAR LA SE1ORA PRESIDENTA DEL
AYUNTAMIENTO CLAUSURO LA PRESENTE SESION.-**


Licda. Arabella Mart3nez Nu1ez
Presidenta del Ayuntamiento


Marisela Lizardo Gomez
Secretaria Ayuntamiento


ING. MIGUEL ALBERTO ALONZO ESCANO
Alcalde Municipal.-

